

## **Réunion du Conseil Municipal** **du 26 juillet 2019**

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-six juillet à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Nuits-sur-Armançon, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de **Mr Jean-Louis GONON**, Maire.

**Date de convocation** : 16 juillet 2019.

**Présents** : Mmes Josiane DESGROISILLES, Céline FIEVET ; Mrs Jean-Louis BERNARD, Jean-Louis GONON, Xavier LAVINA, Matthias MANGANELLI, Jean-Marie SEGADO, Cyrille TOULOUSE.

**Absents excusés** : Mmes Claude IMBERT (a donné pouvoir à Jean-Louis GONON) Emmanuelle MAGNIEN (a donné pouvoir à Josiane DESGROISILLES) ; Mrs Arnaud LEGRAND (a donné pouvoir à Jean-Marie SEGADO).

**Secrétaire de séance** : Mme Josiane DESGROISILLES.

Lecture du compte-rendu de la réunion du 28 juin 2019. Celui-ci est adopté à l'unanimité.

### **ORDRE DU JOUR** :

- **Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales destinées à préserver la biodiversité forestière**
- **Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales et d'aménagement paysager consistant en la mise en place de vergers conservatoires**
- **Convention d'autorisation de passage de câbles et d'utilisation de voies communales et chemins ruraux en vue de la réalisation d'un parc éolien**
- **Avenant à la promesse synallagmatique de bail emphytéotique signée le 10 novembre 2017**
- **Questions diverses**

### **I - Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales destinées à préserver la biodiversité forestière**

#### **Délibération n° 42-2019**

Monsieur le Maire sollicite Madame Anne JAULAIN, chef de projet de la société WPD, pour présenter la promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes, en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales, destinées à préserver la biodiversité forestière et demande au Conseil Municipal de se prononcer.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions et 9 voix pour)**

- **ACCEPTE** la promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales destinées à préserver la biodiversité forestière
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à la signer.

**II - Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales et d'aménagement paysager consistant en la mise en place de vergers conservatoires**  
**Délibération n° 43-2019**

Monsieur le Maire sollicite Madame Anne JAULAIN, chef de projet de la société WPD, pour présenter la promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes, en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales et d'aménagement paysager, consistant en la mise en place de vergers conservatoires et demande au Conseil Municipal de se prononcer.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions et 9 voix pour)**

- **ACCEPTE** la Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales et d'aménagement paysager consistant en la mise en place de vergers conservatoires,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à la signer.

**III - Convention d'autorisation de passage de câbles et d'utilisation de voies communales et chemins ruraux en vue de la réalisation d'un parc éolien**  
**Délibération n° 44-2019**

Monsieur le Maire sollicite Madame Anne JAULAIN, chef de projet de la société WPD, pour présenter la convention d'autorisation de passage de câbles et d'utilisation de voies communales et chemins ruraux, en vue de la réalisation d'un parc éolien et demande au Conseil Municipal de se prononcer.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions et 9 voix pour)**

- **ACCEPTE** la Convention d'autorisation de passage de câbles et d'utilisation de voies communales et chemins ruraux en vue de la réalisation d'un parc éolien,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à la signer.

**IV - Avenant à la promesse synallagmatique de bail emphytéotique signée le 10 novembre 2017**  
**Délibération n° 45-2019**

Monsieur le Maire sollicite Madame Anne JAULAIN, chef de projet de la société WPD, pour présenter l'avenant à la promesse synallagmatique de bail

emphytéotique et de constitution de servitudes concernant des modifications de parcelles.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions et 9 voix pour)**

- **ACCEPTE** l'avenant à la promesse synallagmatique de bail emphytéotique et de constitution de servitudes avec WPD,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à le signer.

## **VI - Remplacement de la régulation de chaudière**

Monsieur le Maire présente le devis de l'entreprise REGNAULT Christophe de NUITS relatif au problème de régulation de la chaudière des logements SGA, pour un montant HT de 1 618.00 €.

**Après discussion et à l'unanimité, le Conseil Municipal**

- **ACCEPTE** le devis de l'entreprise REGNAULT Christophe pour un montant HT de 1 618.00 €,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ledit devis.

## **XI- Divers**

**1/ Travaux cour des écoles** : Les travaux ont commencés le 23 juillet. Problème de pente dans la cour « Filles » : Réalisation d'un caniveau. En attente d'un devis complémentaire avec participation à hauteur de 50 % par la CCLTB.

**2/ Visite de la répression des fraudes** : Contrôle de l'état des jeux sur le terrain. Prévoir le démontage des 3 jeux et du banc avant septembre. Mettre un panneau d'information vers le toboggan et ajouter du sable.

**3/ Baignade interdite** : Un devis pour un panneau « interdiction de baignade » a été demandé chez RONDINOT.

**4/ Travaux local sis 4 rue du Theurot** : Remise en état du plafond, rebouchage des trous. Peinture sur les murs selon nécessité, installation de plinthes manquantes. Intervention des agents communaux.

**5/ Motion de soutien pour le maintien des services du Trésor Public sur le Tonnerrois en Bourgogne** : Monsieur le Maire donne lecture de la motion de soutien.

**6/ Dépôt de pain à la bibliothèque** : Organisation du dépôt de pain du 17 au 25 août.

**DÉLIBÉRATIONS PRISES**

**42-2019 : Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales destinées à préserver la biodiversité forestière**

**43-2019 : Promesse de mise à disposition et de constitution de servitudes en vue de la mise en œuvre de mesures environnementales et d'aménagement paysager consistant en la mise en place de vergers conservatoires**

**44-2019 : Convention d'autorisation de passage de câbles et d'utilisation de voies communales et chemins ruraux en vue de la réalisation d'un parc éolien**

**45-2019 : Avenant à la promesse synallagmatique de bail emphytéotique signée**

Séance levée à 23 heures 45 minutes.

GONON Jean-Louis		IMBERT Claude	Absente
BERNARD Jean-Louis		LEGRAND Arnaud	Absent
DESGROISILLES Josiane		MANGANELLI Matthias	
FIÉVET Céline		TOULOUSE Cyrille	
LAVINA Xavier		SEGADO Jean-Marie	
MAGNIEN Emmanuelle	Absente		